



ООО «Арктик Хаус»
Санкт-Петербург, ул.Миллионная 19
т. 98-520-98, www.arctic-house.ru, spb@arctic-house.ru

КОМПЛЕКТАЦИЯ И ЦЕНЫ ДОМА

АЛЬПИНА 174

БАЗОВЫЙ КОМПЛЕКТ ПАКЕТ "ВНЕШНИЙ"

ед. изм	Кол-во	Цена	Материалы, руб	Работа, руб
			1 813 452	402 197
			585 841	202 961

• Металлочерепица Монтеррей в комплекте			113 886	51 750	
• Лобовая (ветровая) доска 20x120 2R окрашенная в заводских условиях,	м2	28,08	859	24 121	13 883
• Водосточная система пластиковая			15 947	6 490	
• Подшивка свесов кровли и низа балконов доска 20x95 2R окрашенная в заводских условиях,	м2	70,11	896	62 823	16 125
• Окна ПВХ с однокамерным стеклопакетом,	штук	14			
	м2	20,34	5 000	101 700	23 800
• Двери входные деревянные российского производства, утепленные, с двойным уплотнителем со стеклопакетом и расстекловкой согласно проекту,	штук	5	38 000	190 000	12 500
• Откосы окон наружные 20x95 доска окрашенная в заводских условиях,	м2	5,13	896	4 597	15 629
• Наличники на окна и двери наружные 20x120 2R доска окрашенная в заводских условиях,	м2	12,24	950	11 628	13 050
• Наличники на сдвоенные окна и двери наружные 20x135 2R доска окрашенная в заводских условиях,	м2	1,62	859	1 392	
• Отливы на окна,	пог.м	15,38	150	2 306	3 844
• Террасная доска 35x95 пропитанная антисептиком под давлением,	м3	1,52	21 000	31 840	14 691
• Брусок крашенный для декоративной решетки 45x45 4R,	пог.м	0,00	120	0	
• Доска крашенная для декоративной решетки 20x95 4R,	пог.м	126,00	147	18 550	31 200
• Перила для ограждения террасы специального профиля 45x145,	пог.м	25,20	280	7 051	

ПАКЕТ "УТЕПЛЕНИЕ И ШУМОИЗОЛЯЦИЯ"

131 220 148 878

• Утеплитель в наружные стены URSA GEO «Каркас» 150 мм,	м3	21,16	1 350	28 564	16 867
• Шумоизоляция во внутренние стены Роклайт 100 мм,	м3	12,65	1 350	17 078	18 975
• Шумоизоляция в перекрытие Роклайт 100 мм,	м3	8,97	1 350	12 110	9 740
• Утеплитель в кровлю Роклайт 100+100+50 мм,	м3	28,43	1 350	38 384	43 125
• Пленка пароизоляционная 200 мкм в стены,	м2	176,05	80	14 084	10 120
• Пленка пароизоляционная 200 мкм в перекрытие,	м2	0,00	80	78	11 688
• Пленка пароизоляционная 200 мкм в кровлю,	м2	113,73	80	9 098	17 250
• Обрешетка перекрытия снизу 20x95 (45),	м3	0,31	17 947	5 524	9 740
• Брусок 45x45, обрешетка крыши снизу (шаг 600 мм),	м3	0,36	17 284	6 300	11 373

ТЕПЛЫЙ ПОЛ НА ПЛИТУ**105 057****45 988**

• Утеплитель пенопласт ПСБ-С 50 (50 мм) 2 слоя	м2	141,50	200,00	28 300,00	28 300
• Пленка полиэтиленовая 200 мкм (гидроизоляция под бетонную стяжку)	м2	70,75	80,00	5 660,00	
• Сетка кладочная арматурная d=4 мм 150x150 мм	м2	70,75	86,40	6 112,80	
• Демпферная лента (прокладка по периметру стен) 8x150x25000	рулон	4,00	315,00	1 260,00	
• Цементно-песчанная стяжка, 25 кг	мешок	436,00	105,00	45 780,00	
• Выравнивающая стяжка самовыравнивающимся раствором.	м2	70,75	350	17 944	17 688

ПАКЕТ "ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА"**793 108****445 182**

• Имитатор бруса 20x170 окрашенный воском (Teknos) в заводских условиях со шлифовкой,	м2	382,50	974	372 662	191 250
• Вагонка 12x96 на потолки окрашенная воском (Teknos) в заводских условиях со шлифовкой,	м2	162,49	890	144 637	50 887
• Плинтус окрашенный (плинтус по полу и галтель по верху стен), 2,2м	шт.	90,05	153	13 811	59 434
• Двери межкомнатные массив сосна финского производства,	штук	7	14 000	98 000	14 000
• Доборы 20x45 на межкомнатные двери окрашенные,	пог.м	34,79	52	1 801	3 479
• Откосы 20x95 внутренние на окна и входные двери окрашенные,	пог.м	54,00	104	5 590	23 234
• Наличники 8x50 внутренние на окна и двери окрашенные, 2,2м	пог.м	191,40	64	12 299	20 728
• Обрешетка 45x45 по балкам перекрытия сверху (шаг 300 мм),	м3	0,64	17 284	11 130	9 740
• Фанера 10 мм (черновой пол 2 этажа в 2 слоя),	м2	170,21	350	59 573	23 376
• Плитка кафельная на пол в с/у,	м2	22,26	500	11 130	13 356
• Ламинат на пол,	м2	119,00	500	59 500	35 700
• Подложка под ламинат на пол, полипропилен 3 мм	м2	119,00	25	2 975	

РАЗНОЕ:

• ЛЕСТНИЦА С ОГРАЖДЕНИЕМ, (стоимость от)	50 000	25 000
• САУНА, (стоимость от)	50 000	30 000
• УГЛОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ИЗ КЛЕЕНОГО БРУСА:	337 313	24 528
• РАЗВОДКА КАНАЛИЗАЦИИ ВНУТРИ ДОМА, (стоимость от)		20 000
• РАЗВОДКА ВНУТРЕННЕГО ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ХВС) И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ГВС) С КОМПЛЕКТУЮЩИМИ И МАТЕРИАЛАМИ, (стоимость от)		40 000
• ФИНИШНАЯ НАРУЖНАЯ ПОКРАСКА ДОМА		52 530

Стоимость расходных материалов на строительство (гвозди, и т.д.) в расчет не включена и оплачивается по факту.

Стоимость аренды спецтехники (автокран, и т.д.) в расчет не включена и оплачивается по факту.

Фактическая стоимость покупных изделий зависит от выбора заказчика, цен поставщиков, и может отличаться от указанной.